

Anlage 13



Logo Prüffirma

Datum der Inspektion			
Nächste Inspektion			

Prüfbericht für die Inspektion von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage und Kombinationen daraus mit einer Nenn- bzw. Nennwärmeleistung von mehr als 70 kW

Anlageneigentümerin bzw. Anlageneigentümer	(Vorname / Zuname / Firma)		
Standort Anlage	(Straße / Hausnummer)		Tür Nr.
Postleitzahl		Gemeinde	

Der Prüfbericht umfasst folgende Anlagen:

☐ Zentralheizungsanlage mit Heizkessel

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

☐ Zentralheizungsanlage mit elektrischer Widerstandsheizung

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

☐ Blockheizkraftwerk

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

☐ Wärmepumpe

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

☐ Klimaanlage

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

☐ Lüftungsanlage

Anlagendaten laut Anlagen Nr:

Prüfbericht zur Inspektion:

Gebäudedaten					
Heizlast des Gebäudes			kW	Beheizte Nutzfläche (konditionierte Netto-Grundfläche)	m ²
Gebäude-Heizlast ermittelt aus:	☐	Heizlastberechnung	☐	Abschätzung aufgrund von spezifischen Gebäudedaten	
	☐	Energieausweis	☐	Sonstiges:	

Festgestellte Sicherheitsprobleme ☐ ja ☐ nein

Luft- und Wasserverteilungssysteme vorhanden ☐ ja ☐ nein

Bewertung hinsichtlich Gebäudeeffizienz:

In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkungen/ Mängel
☐	☐	

Hydraulisches Abgleichsystem vorhanden ☐ ja ☐ nein

Hydraulischer Abgleich durchgeführt (Protokoll vorhanden): ☐ ja ☐ nein

Bewertung hinsichtlich Gebäudeeffizienz:

In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkungen/ Mängel
☐	☐	

Steuerungssystem vorhanden ☐ ja ☐ nein

Bewertung hinsichtlich Gebäudeeffizienz:

In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkungen/ Mängel
☐	☐	

Anzahl allfälliger Umwälzpumpen:

Bewertung hinsichtlich Gebäudeeffizienz:

In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkungen/ Mängel
☐	☐	

Wärmedämmung an Heizungsrohren / am Pufferspeicher ordnungsgemäß

☐ ja ☐ nein

Pufferspeicher vorhanden ☐ ja ☐ nein

Größe des Pufferspeichers in Liter:

Pufferspeichervolumen ausreichend dimensioniert ☐ ja ☐ nein

Art des Wärmeabgabesystems (Heizkörper, Flächenheizung ..):

Regelung des Wärmeverteilsystems ordnungsgemäß ☐ ja ☐ nein

Wirkungsgrad und Dimensionierung des Generators oder der Generatoren der Heizungsanlage und von deren Hauptbauteilen im Verhältnis zum Gebäudebedarf:

Wirkungsgrad optimal ☐ ja ☐ nein

Dimensionierung einwandfrei ☐ ja ☐ nein

Begründung Unter- oder Überdimensionierung:

Wirkungsgrad und Dimensionierung des Generators oder der Generatoren der Kälteanlage und von deren Hauptbauteilen im Verhältnis zum Gebäudebedarf:

Wirkungsgrad optimal ☐ ja ☐ nein

Dimensionierung einwandfrei ☐ ja ☐ nein

Begründung Unter- oder Überdimensionierung:

Fähigkeit der Anlage, ihre Leistung unter typischen oder durchschnittlichen Betriebsbedingungen, unter Einsatz verfügbarer Energiespartechnologien und unter sich ändernden Bedingungen aufgrund von Nutzungsänderungen optimal anzupassen

☐ ja ☐ nein

Betreiben der Anlage mit anderen und effizienteren Temperatureinstellungen gegebenenfalls möglich (z. B. bei niedriger Temperatur bei Warmwasserheizungen, auch durch die Auslegung der Anforderungen an die Wärmeleistung und die Temperatur und den Durchfluss, wobei der sichere Betrieb der Anlage gewährleistet sein muss)

☐ ja ☐ nein

Verringerung der Nutzung fossiler Brennstoffe vor Ort grundsätzlich durchführbar (grundlegenden Bewertung auf die Durchführbarkeit einer Verringerung der Nutzung fossiler

Brennstoffe vor Ort, z. B. durch Integration erneuerbarer Energien, Änderung der Energiequelle oder Ersetzung oder Anpassung bestehender Anlagen,

☐ ja ☐ nein

Komponenten von Lüftungsanlagen vorhanden ☐ ja ☐ nein

Lüftungssystem richtig dimensioniert ☐ ja ☐ nein

Fähigkeit des Lüftungssystems zur Leistungsoptimierung gegeben (unter typischen oder durchschnittlichen Betriebsbedingungen, die für die spezifische und aktuelle Nutzung des Gebäudes relevant sind)

☐ ja ☐ nein

Empfehlungen für kosteneffiziente Verbesserungen der Energieeffizienz

☐ Wartung durch Fachfirma

☐ Durchführung einer Energieberatung

☐ Erstellung eines Energieausweises

☐ Regelung und hydraulischen Abgleich durch Fachfirma überprüfen lassen
(Durchflussmengen, Regelintervalle, Pumpenleistung, Entlüften der Heizkörper,
Pumpendruck, etc.)

☐ Nachrüsten eines Pufferspeichers

☐ Wärmedämmung an Heizungsrohren / am Pufferspeicher verbessern

☐ Austausch der Umwälzpumpe

☐ Austausch des Heizkessels

☐ Änderungen am Lüftungssystem zweckmäßig

Raum für ergänzende Eintragungen zu den Empfehlungen bzw. festgestellten Sicherheitsproblemen:

Angaben zur Prüffirma	
Prüffirma	Name Prüferin/Prüfer
Anschrift Prüffirma	
Anmerkung/Sonstiges	Stempel/Unterschrift